

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

13 04 2026г.

Заказчик: ООО УК "Визонт"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Жульеного рабочего блока 100Б

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Жульеного рабочего дома 100Б

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Результат норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Результат факт. М3/ч	Заключение	
1					
2	—	внутренний зонит вставлен в ВК, нет доступа.	112	норма	Иванов Ю.Ф.
3	—	вентил. решетка забита мусором	127	норма	Казанкин/ИВ
4					
5	—	вентил. решетка забита мусором	127	норма	Сидорова И.В.
6					
7	—	внутренний зонит вставлен в ВК, нет доступа.	120	норма	Тамбовская В.М. Жар
8					
9					
10					
11	78	норма	127	норма	Антонова А.С. Аку

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Жульенов работой помета 1008

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разрешение норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Разрешение факт. М3/ч	Заключение	
12					
13	77	норма	112	норма	Тудрико Д.К. Д
14					
15	84	норма	127	норма	Мороз Н. (ремонт. рабочие)
16					
17	—	котельной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	162	норма	Антонов С.В. А
18	77	норма	112	норма	Миронов Е.В. М
19	98	норма	148	норма	Мазунова О.Ф. М
20	84	норма	127	норма	Томашова П.В. Т
21	98	норма	112	норма	Колдасов Э.М. К
22					

Подрядчик:

Борисов Н.Н. Б

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Резинов Р.В. Резинов

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес

Дата

13.04.2026г.

Жульеною работой пошт 1008

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
23					
24					
25					
26	98	норма	141	норма	Бородаков/И [подпись]
27					
28					
29					
30					
31	84	норма	127	норма	Морозов И.С. Морозов
32					
33	—	всест. решетки забиты мусором	98	норма	Степанова/ИВ [подпись]

Подрядчик:

Блюмина И.И.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Рез НВ Речников

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Адрес
Дата

13.04.2026 г.

Турбинского рабочего пос. 1008

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	Воздухообмен факт. М3/ч	Заключение	
34	78	норма	112	норма	Медведева Т. [подпись]
35					
36					
37	85	норма	98	норма	Тарнов Э. [подпись]
38					
39	78	норма	99	норма	Манешкина Э.С. [подпись]
40	98	норма	112	норма	Агранова М. [подпись]

Подрядчик:

Блюмаша А.И. [подпись]

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Рез. И.В. Рогачев [подпись]

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина различия в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

кв. 2,3,5,7,17,33.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

кв. 11,13,15,18,19,20,21,26,31,34,37,39,40.

Подрядчик:

Блорина Н.Н.

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

Р.В. Рязанов

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

